

Вплив інфляції на ризик житлового фінансування ісламських банків до та під час спалаху COVID-19

Спалах COVID-19 серйозно вплинув майже на всі галузі, зокрема на ісламський банкінг, що відіграє значну роль, але схильний до високого ризику. Дослідження націлене на оцінку кредитного ризику, якому піддаються ісламські банки в Індонезії, що спеціалізуються на фінансуванні житла, до та під час спалаху COVID-19. Панельні дані використовуються за період з січня 2016 по вересень 2020 року на щомісячній основі. При аналізуванні даних використано динамічний панельний підхід, щоб представити чітку картину фінансування нерухомості відповідно до законів шаріату до та під час спалаху COVID-19. Загалом, результати показують, що макроекономічна змінна, відображена регіональною інфляцією, мала різний вплив протягом двох періодів, оскільки ісламські банки під час епідемії підлягали набагато більшому макроекономічному ризику, особливо у сфері домашнього фінансування. Крім того, на різний вплив також вказує те, що провінції на острові Ява стикаються з меншим ризиком, ніж ті, що знаходяться поза його межами. З точки зору факторів імпульсної реакції та результатів розкладу дисперсій, до спалаху епідемії реакція ризику фінансування житла на інфляцію, як правило, була більш стабільною. Однак під час спалаху рух коливався більше, особливо за межами острова Ява. Той самий результат для розкладу дисперсій демонструє схожу тенденцію, коли інфляція схильна мати більший вплив під час спалаху.

Ключові слова: кредитний ризик, ісламські банки, фінансування нерухомості за законами шаріату, динамічна панель, регіональна інфляція

Класифікація JEL: E60, G20, R31



Стаття знаходиться у відкритому доступі і може розповсюджуватися на умовах ліцензії [Creative Commons Attribution 4.0 International](https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/) license, що дозволяє необмежене повторне використання, розповсюдження та відтворення на будь-якому носії за умови наявності відповідного посилання на оригінальну версію статті.