

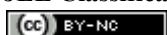
Володимир Курило, Петро Панталієнко, Вячеслав Богданець, Сергій Овчарук

## **Фрагментація землі в Україні: юридичні питання та управління використанням сільськогосподарської землі**

Розглядається проблема фрагментації землі в різних агрокліматичних зонах України; підкреслюється загальний зразок, а також регіональна специфіка. Обговорюється земельне управління фрагментованих ділянок у сільському господарстві, включаючи земельну власність та юридичні питання консолідації землі. Три ключові основи були обрані для аналізу питань фрагментації землі, геокосмічні дані демонструють необхідність земельної консолідації для оптимізації сільськогосподарського використання таких територій. Відзначається специфіка фрагментації земель сільськогосподарськими компаніями, розташованими в гірничих регіонах України. Були розкриті недоліки у юридичному регулюванні відносин, пов'язаних з земельною фрагментацією. Були перевірені проблеми земельного успадкування в контексті фрагментації, обміну земельними ресурсами як інструмент ефективного функціонування земельного ринку, малі та середні виробники, економічний розвиток та сільське господарство в цілому; створення земельного банку вважається фактором по зменшенню фрагментації землі.

**Ключові слова:** екологічний закон, фрагментація землі, земельні ділянки, земельні власники, законодавство по земельній консолідації.

**JEL Classification:** K32.



Стаття знаходиться у відкритому доступі і може розповсюджуватися на умовах ліцензії Creative Commons Attribution-NonCommercial 4.0 International license, що дозволяє повторне використання, розповсюдження та відтворення, забороняє використання матеріалів у комерційних цілях та вимагає наявності відповідного посилання на оригінальну версію статті.

---

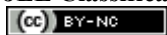
Владимир Курило, Петр Панталиенко, Вячеслав Богданец, Сергей Овчарук

## **Фрагментация земли в Украине: юридические вопросы и управление использованием сельскохозяйственной земли**

Рассматривается проблема фрагментации земли в разных агроклиматических зонах Украины; подчеркивается общий образец, а также региональная специфика. Обговаривается земельное управление фрагментированных участков в сельском хозяйстве, включая земельную собственность и юридические вопросы консолидации земли. Три ключевые основы были выбраны для анализа вопросов фрагментации земли, геокосмические данные демонстрируют необходимость земельной консолидации для оптимизации сельскохозяйственного использования таких территорий. Отмечается специфика фрагментации земель сельскохозяйственными компаниями, расположенными в горных регионах Украины. Были раскрыты недостатки в юридическом регулировании отношений, связанных с земельной фрагментацией. Были проверены проблемы наследования земли в контексте фрагментации, обмена земельными ресурсами как инструмента эффективного функционирования земельного рынка, малые и средние производители, экономическое развитие и сельское хозяйство в целом; создание земельного банка считается фактором по уменьшению фрагментации земли.

**Ключевые слова:** экологический закон, фрагментация земли, земельные участки, владельцы земли, законодательство по земельной консолидации.

**JEL Classification:** K32.



Статья находится в открытом доступе и может распространяться на условиях лицензии Creative Commons Attribution-NonCommercial 4.0 International license, что позволяет повторное использование, распространение и воспроизведение, запрещает использование материалов в коммерческих целях и требует присутствия соответствующей ссылки на оригинальную версию статьи.